

COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DE OBRAS

(Impreso válido para licencias condicionadas a la presentación de documentación para inicio de obras)

1. DATOS DEL SOLICITANTE					
Solicitante: Apellidos y nombre o razón social			N.I.F. / C.I.F / PASAPORTE / N.I.E.:		
Dirección: Nombre de Vía (Calle, Avda. Plaza)			Nº	Letra	Esc.
Representante (en su caso): Apellidos y nombre o razón social			N.I.F. / C.I.F / PASAPORTE / N.I.E.:		
Documentación que acredita la representación:					
Lugar de Notificaciones: (Marcar lo que proceda)					
<input type="checkbox"/> En Papel: (Solo en caso de persona no obligada a notificaciones electrónicas. Art. 14 Ley 39/2015).					
Nombre de Vía: (Calle, Avda. Plaza)			Nº	Letra	Esc.
Municipio:	Provincia:	Teléfono:		Código Postal:	
<input type="checkbox"/> Electrónica: (Obligatoria para personas obligadas a notificaciones electrónicas y opcional para personas físicas).					
Correo Electrónico:		Teléfono:			
AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL INTERESADO:					
Autorizo a:			NIF o CIF:		
Para que actúe en mi nombre ante el Excmo. Ayuntamiento de Espejo, en lo referente al procedimiento arriba indicado, pudiendo:					
<input type="checkbox"/> Presentar la solicitud, firmada por el interesado o su representante y aportar documentación al expediente.					
<input type="checkbox"/> Recibir notificaciones en soporte papel y/o recepcionar notificaciones electrónicas considerándose, a los efectos del artículo 41 de la Ley 39/2015, como notificación realizada al interesado.					
2. COMUNICO, al Ayuntamiento de Espejo, EL INICIO DE LA OBRAS amparadas en la licencia indicada en el presente formulario, todo ello de conformidad con el dispuesto en el artículo 21 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía.					
TITULAR DE LA LICENCIA / PROMOTOR (Nombre):					
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA / ACTUACIÓN (Nombre del proyecto):					
EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA / ACTUACIÓN: Nombre de vía, nº /polígono, parcela			REFERENCIA CATASTRAL:		
NÚMERO DE LA LICENCIA / Nº DECRETO:			FECHA:		
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:		USO DEL SUELO:		Nº Finca Registral (solo en SR):	
Urbano: <input type="checkbox"/>	Rústico: <input type="checkbox"/>	Residencial: <input type="checkbox"/>	Industrial: <input type="checkbox"/>	Otro: <input type="checkbox"/>	
TÉCNICO REDACTOR PROYECTO Y TITLACIÓN:					

DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA Y TITULACIÓN:	
COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD:	
DOCUMENTACIÓN PRESENTADA	Proyecto Básico: <input type="checkbox"/> Proyecto Ejecución: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/>

3. DOCUMENTACION A PRESENTAR

- 1. Proyecto de Ejecución debidamente visado por el correspondiente Colegio Profesional, al que se acompañara declaración de concordancia entre Proyecto Básico autorizado y de Ejecución.
 - 2. Estudio de Seguridad y Salud (o Estudio Básico).
 - 3. Técnico Coordinador Seguridad y Salud.
 - 4. Comunicación de la designación de los técnicos encargados de la dirección de obra.
 - 5. Comunicación de la designación de los técnicos encargados de la ejecución de obra.
 - 6. Proyecto Técnico de Infraestructuras de Telecomunicaciones (ICT).
 - 7. En su caso, Certificado del Registro de la Propiedad en el que se acredite que existe anotación registral indicando que la construcción se encuentra en Zona Inundable.
- Los documentos relacionados en el apartado anterior, con los números ya obran en poder del Ayuntamiento, los cuales fueron presentados con fecha para el procedimiento.....

4. CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN. SOLICITUD, LUGAR, FECHA Y FIRMA

EL ABAJO FIRMANTE COMUNICA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

1. Que son ciertos todos los datos recogidos en este impreso.
2. Que aporta la totalidad de la documentación preceptiva.
3. Que conoce que la presentación de la documentación detallada en el condicionado particular de la licencia urbanística, habilita para el inicio de las obras objeto de licencia, si no se manifestaren modificaciones sobre el Proyecto Básico en la declaración de concordancia presentada.
4. Que conoce que, si se declarasen modificaciones sobre el Proyecto Básico, no procederá el inicio de las obras hasta tanto se dicte resolución que autorice las referidas modificaciones.
5. Que la licencia urbanística que autoriza la actuación está en vigor, según los plazos establecidos en la Resolución que otorga la misma.
6. Que reconoce saber que la no presentación de la documentación exigida por la administración (tanto en el presente formulario como con posterioridad) o la inexactitud, falsedad u omisión, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la presente Comunicación determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho, todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas en que pudiera incurrir, y de la imposición de las correspondientes sanciones previa instrucción del oportuno expediente, todo ello de conformidad en el art. 69 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

La Persona abajo firmante DECLARA cumplir con las exigencias legales establecidas para la comunicación efectuada.

En Espejo, a de de

El/la SOLICITANTE O REPRESENTANTE

(Firma)

Fdo. D/Dª.....

En cumplimiento de Ley Orgánica 3/2018 de protección de datos de carácter personal y garantía de los derechos digitales y del Reglamento Europeo RGPD 679/2016 le informamos que sus datos están siendo objeto de tratamiento por parte del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ESPEJO, con la finalidad de la gestión y administración de su solicitud. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación de tratamiento, oposición, y a no ser objeto de decisiones automatizadas, cuando proceda, ante el EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ESPEJO, PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN; DP:14830 – Espejo-Córdoba o enviando un correo electrónico a alcaldia@espejo.es; indicando como Asunto: "Derechos Ley Protección de Datos", y adjuntando fotocopia de su DNI.